



# Protokoll Gemeinderat

## **2. Sitzung, Montag, 17. Februar 2020, 20.00 Uhr, Gemeinderatssaal, Gemeindekanzlei**

<i>Vorsitz</i>	Hof Daria, Gemeindepräsidentin
<i>Protokoll</i>	Riso Sandro, Gemeindeschreiber
<i>Anwesend</i>	Erlachner Pascal, Majnarić Yvonne, Schmid Patrick, Wüthrich Florian, Widmer Bettina, Riesen Christian (Gemeinderäte), Bähler Matthias (Finanzverwalter) Rossi Remo (Schulleiter/Verwaltungsleiter) Pittroff Mirco (Leiter Bauabteilung)
<i>Entschuldigt</i>	-
<i>Gäste</i>	-
<i>Zuhörer</i>	-

## **Geschäfte:**

1. **Rechtsgeschäft und Parzellierungen Holengrabenweg**
2. **Einleiten Nutzungsplanverfahren Danzmatt**
3. **Bericht zu Variantenstudien PU-Unterführung  
(Agglomerationsprogramm 4. Generation)**
4. **Personalangelegenheit (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**
5. **Personalangelegenheit (Anstellung Bauinspektorin)  
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**
6. **Informationen aus der Sozialregion SRU  
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**
7. **Protokoll GR 20.01.2020**
8. **Pendenzen**
9. **Zuschriften**
10. **Verschiedenes**

**Gemeindepräsidentin Hof Daria:** Ich begrüße alle Gemeinderätinnen und Gemeinderäte zur 2. Sitzung im Jahr.

Die kurze Woche nach den Ferien nehmen wir mit Freude in Angriff und geben dann am Donnerstag den Schlüssel ab, um die fünfte Jahreszeit willkommen zu heissen.

**Geschäftsliste:**

Die Geschäftsliste liegt vor.

Gibt es Änderungswünsche/Bemerkungen zur Geschäftsliste?

**Die Geschäftsliste wird genehmigt. (einstimmig)**

## **1. Rechtsgeschäft und Parzellierungen Holengrabenweg**

**Aktenhinweis:** Schreiben des Leiters Bauabteilung an den Gemeinderat vom 06.02.2020 mit 5 Beilagen.

**Eintreten** wird stillschweigend beschlossen.

**Gemeindepräsidentin Hof Daria:** Die Flächen, welche abgetauscht werden, verursachen keine Kosten. Sind jedoch die Dienstbarkeiten (4.2 Beilage 3) und die Grundpfandrechte (4.3 Beilage 3) besprochen und geklärt worden? Sind alle Beteiligten mit sämtlichen Inhalten einverstanden?

**Pittroff Mirco:** Ja, es sind alle einverstanden. Vorvereinbarungen wurden abgeschlossen, als Marion noch hier war.

**Der Rat beschliesst:** (einstimmig)

- 1. Dem Mutationsplan Nr. 39949-04 und dem sich daraus ergebendem Rechtsgeschäft «Parzellierung von öffentlichem Strassenareal» wird zugestimmt.**
- 2. Dem Mutationsplan Nr. 39949-06 und dem sich daraus ergebendem Rechtsgeschäft «Parzellierung von öffentlichem Strassenareal» wird zugestimmt.**
- 3. Die Gemeindepräsidentin und der Gemeindeschreiber werden ermächtigt, die Vertragsunterlagen der vorgenannten Ziffern 1 und 2 beim Grundbuchamt zu unterzeichnen.**

## 2. Einleiten Nutzungsplanverfahren Danzmatt

**Aktenhinweis:** Schreiben des Leiters Bauabteilung an den Gemeinderat vom 06.02.2020 mit 1 Beilage.

**Gemeindepräsidentin Hof Daria:** Ich weise diesen Antrag zurück, bzw. Mirco und ich ziehen den Antrag zurück, da bei der Beauftragung noch Probleme eingetreten und Fragen zu klären sind. Der Antrag wird im März oder April dem Gemeinderat erneut vorgelegt.

**Der Rat beschliesst:** (einhellig)

**Auf das Geschäft wird nicht eingetreten.**

## 3. Bericht zu Variantenstudien PU-Unterführung (Agglomerationsprogramm 4. Generation)

**Aktenhinweis:** Schreiben des Leiters Bauabteilung an den Gemeinderat vom 06.02.2020 mit 1 Beilage.

**Eintreten** wird stillschweigend beschlossen.

**Gemeindepräsidentin Hof Daria:** Die Varianten 1 – 5 sind zwar günstiger, bieten jedoch nie die optimalen Voraussetzungen für alle Beteiligten Verkehrsteilnehmer. Knacknüsse sind der begrenzte Raum, das nötige Gefälle, welches nicht überschritten werden darf und die Umladefläche für den Güterverkehr.

Um die Chance für ein Bestehen im Agglo 4 zu erhöhen, müssen wir uns auf jene Variante konzentrieren, welche alle optimalen Lösungen vereint.

Der Gemeinderat hat nun zu bestimmen, wie weiter vorgegangen werden soll. Welche Variante oder soll gar keine der Varianten weiterverfolgt werden?

*Der Gemeinderat diskutiert/behandelt die Bestvariante (Variante 6).*

**Der Rat beschliesst:** (einhellig)

- 1. Der Kurzbericht «Ersatzneubau Personenunterführung SBB Kleinwangen» vom 21. Januar 2020 wird zur Kenntnis genommen.**
- 2. Die Bestvariante 6 weiterzuverfolgen und beauftragt die Delegation für die Projektsteuerungsgruppe zum Agglomerationsprogramm 4. Generation, Gemeindepräsidentin Daria Hof, Gemeinderat und Ressortleiter Christian Riesen sowie Leiter Bauabteilung Mirco Pittroff, die entsprechenden notwendigen Schritte einzuleiten sowie offene Schnittstellen und Abklärungen zu koordinieren.**

3. **Vorsorglich CHF 3'500'000.- in den Investitionsplan für die Jahre 2024 und 2025 (je zur Hälfte) aufzunehmen.**
4. **Die Bauabteilung holt für das Vorprojekt eine Honorarofferte ein und unterbreitet der Finanzkommission sowie dem Gemeinderat schnellstmöglich einen Nachtragskredit.**

#### **4. Personalangelegenheit (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

#### **5. Personalangelegenheit (Anstellung Bauinspektorin) (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

#### **6. Informationen aus der Sozialregion SRU (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

#### **7. Protokoll Gemeinderatssitzung vom 20.01.2020**

**Aktenhinweis:** Keiner.

**Gemeindepräsidentin Hof Daria:** Ich bedanke mich bei unserem Gemeindeschreiber Sandro Riso für das Protokoll vom 20.01.2020.

**Der Rat beschliesst:** (einhellig)

**Das Protokoll vom 20.01.2020 wird genehmigt.**

#### **8. Pendenzen**

**Aktenhinweis:** Keiner.

**Der Rat beschliesst:** (einhellig)

**Die Pendenzenliste wird aktualisiert, ergänzt und genehmigt.**

## 9. Zuschriften

## 10. Verschiedenes

### Gemeindepräsidentin Hof Daria:

- Die neue Geschäftsleitung von Primeo hat sich Ende letzten Jahres bei uns vorgestellt und dabei erwähnt, dass Primeo plane, eine Genossenschaft zu gründen, bei welcher auch Gemeinden Mitglied werden können. Wer Kunde von Primeo ist, hat einen entsprechenden Aufruf im Briefkasten gehabt. Wir haben die Situation an der Chefbeamtenitzung besprochen und sind der Meinung, dass eine Mitgliedschaft nicht nötig ist. Wie sieht dies der Gemeinderat?
- Für die Klausurtagung konnte ein Termin gefunden werden: Es ist dies der Samstag, 6. Juni 2020. Eine Einladung mit einer entsprechenden Liste der Diskussionspunkte wird rechtzeitig zugestellt werden.
- Yvonne hat morgen Geburtstag. Ich wünsche ihr einen wunderschönen Tag.
- Am Donnerstag ist um 9:30 Uhr die Schlüsselübergabe. Ich freue mich auf eine rege Teilnahme.

Schluss: 23.00 Uhr

Die Gemeindepräsidentin

Der Gemeindeschreiber



D. Hof



S. Riso